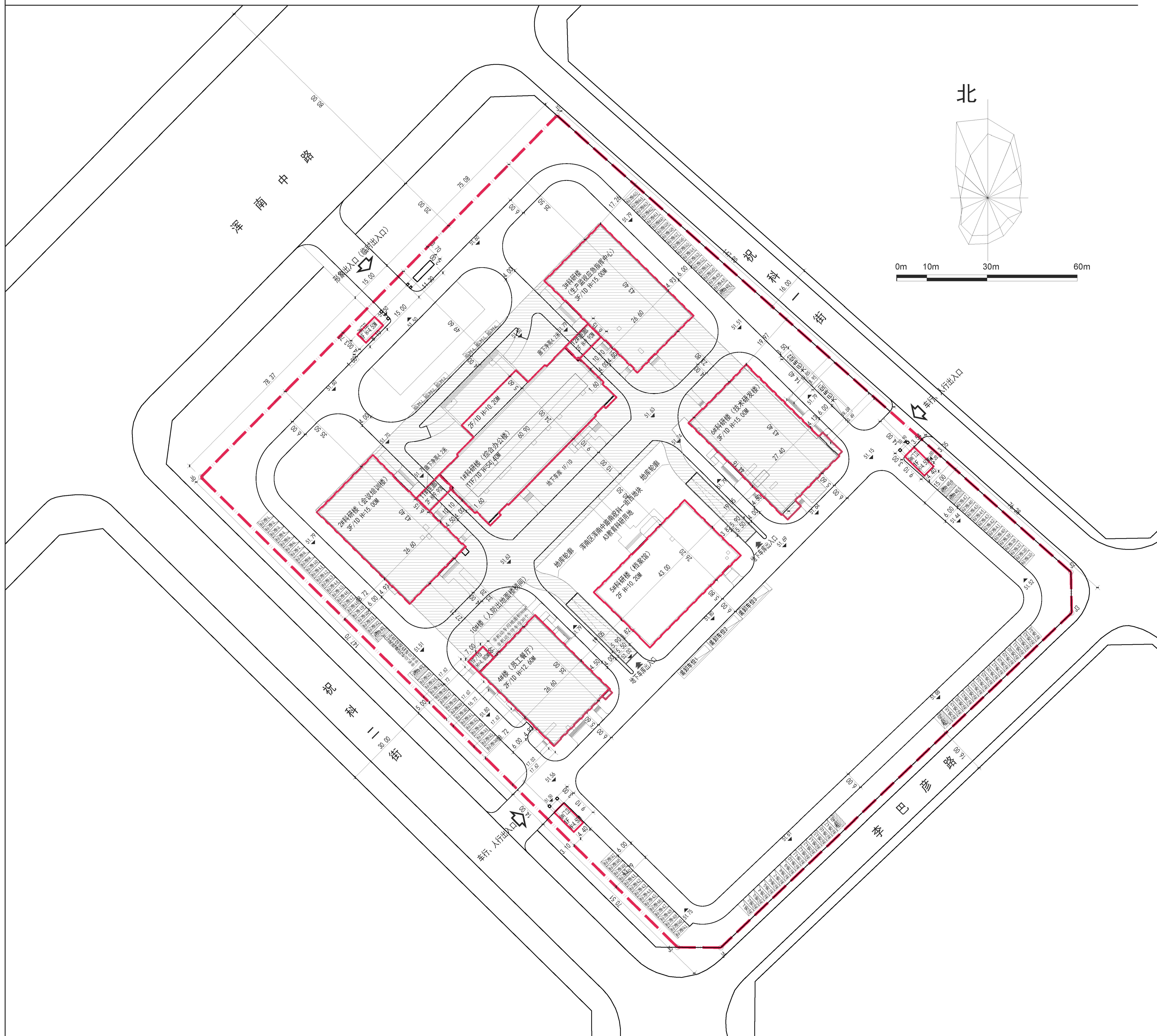


# 沈阳市建设工程规划许可批前公示板

## 规划设计方案总平面图



## 公示信息

国家石油天然气管网集团有限公司东北分公司位于浑南区浑南中路43-6号的东北区域生产指挥中心建设项目  
规划许可批前公示

国家石油天然气管网集团有限公司东北分公司位于浑南区浑南中路43-6号的东北区域生产指挥中心建设项目，规划用地性质为A3教育科研用地，用地面积为40936.01平方米。建设单位现委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案调整，现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期：2026年01月15日—2026年01月23日（7个工作日）；

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局，024-24820955；

建设单位：国家石油天然气管网集团有限公司东北分公司，13604398686；

设计单位：中冶京诚工程技术有限公司，13720050348；

②信函请寄至：沈阳市浑南区全运路109号（创新天地B座9楼）沈阳市自然资源局浑南分局审批科（以邮戳日期为准）邮编：110167。

③电子邮箱：hnsnk-zrzyj@shenyang.gov.cn。

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有陈述、申辩以及申请听证等权利，逾期未申请则视为放弃上述权利。

国家石油天然气管网集团有限公司东北分公司  
沈阳市自然资源局  
2026年01月15日

## 主要经济技术指标

东北区域生产指挥中心建设项目  
综合经济技术指标统计表

建设单位		名称(公章)		名称(公章)		中冶京诚工程技术有限公司	
项目地址		浑南中路43-6号		浑南中路43-6号		浑南中路43-6号	
开发资质证书号		联系人 杜劲夫		设计单位		工程设计综合资质甲级	
40936.01		联系电话 13604398686		资质证书号		A111000577	
总建筑面积 (m²)		地上 (m²)		总建筑面积 (m²)		建筑密度 (%)	
41528.43	29882.2	29882.2	11646.23	7961.16	18003	19.45	43.98
计容建筑面积 (m²)		地上 (m²)		容积率		停车位 (个)	
29882.2	29882.2	0	0	0.73	12	339	134
地上建筑面积 (m²)		地上 (m²)		地上 (m²)		地上 (个)	
29882.2	29882.2	27707.5	1844.65	151.68	44.89	134.08	205
地下建筑面积 (m²)		地下 (m²)		地下 (m²)		地下 (个)	
11646.23	11646.23	2149.31	9496.92	2149.31	9496.92	205	205
备注：标准车位116个，无障碍车位7个，大巴车位2辆，装卸车位3个，临时停车位6辆。地下：标准车位205个。							

## 鸟瞰图

