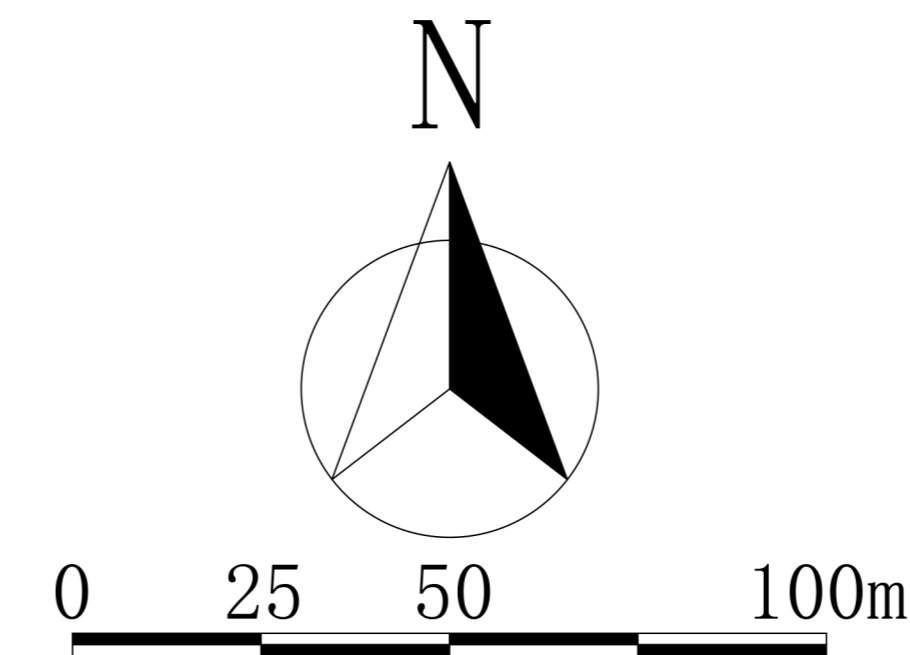
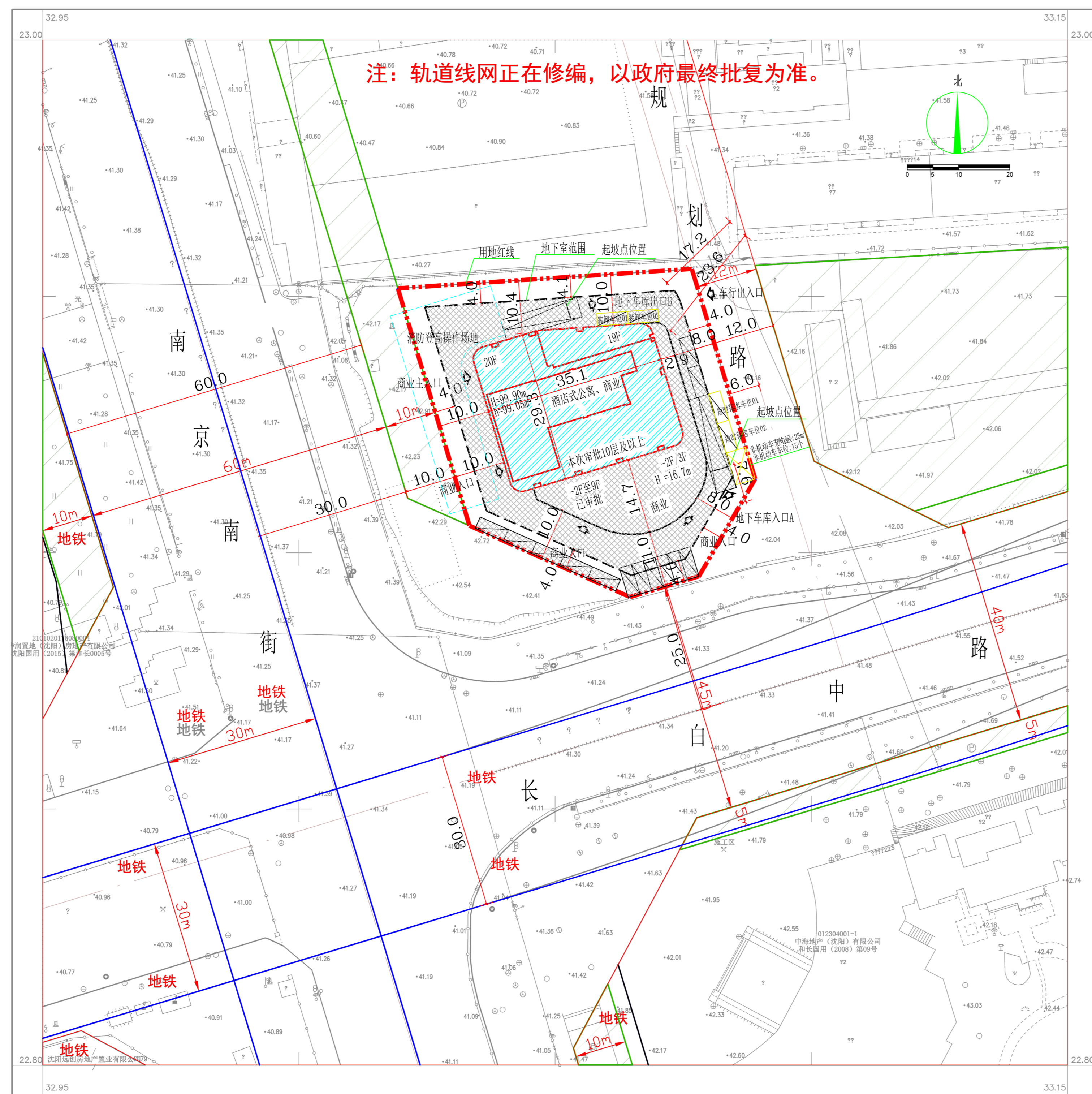


沈阳市《建设工程规划许可证》批后公告牌

建设工程规划许可证附图



建设工程规划许可证附图



长度单位	米	面积单位	平方米
比例尺		1:500	
图例			
其他用地界线	—	线宽	0.8mm
规划建设用地范围	—	线宽	1.2mm
规划用地红线	—	线宽	0.6mm
规划中用地红线	—	线宽	0.6mm
规划文物保护界线	—	线宽	0.6mm
规划水系用地红线	—	线宽	0.6mm
新建建筑物	—	线宽	0.8mm
建筑编号/层数	1#/20F	层数	20mm
建筑用地坐标	42.3308 123.9855	线宽	0.3mm
规划用地红线	—	线宽	0.6mm
出入口	—	线宽	0.3mm
地下室轮廓线	—	线宽	0.3mm
非机动车道	—	线宽	0.15mm
停车位	—	线宽	0.15mm
已开发部分	—	线宽	0.15mm
道路建筑退让线	—	线宽	0.3mm
H	建筑最高高度		
h	建筑屋面高度		

沈阳市自然资源局和平分局

公告信息

辽宁顺兴房地产开发有限公司位于和平区长白地区的商业2期（汇德大厦）项目规划许可批后公告

建设工程规划许可证号：建字第2101022026GG0001620号
发证日期：2026.01.09
项目名称：商业2期（汇德大厦）
建设位置：沈阳市和平区
建设单位：辽宁顺兴房地产开发有限公司
联系电话：沈阳市自然资源局和平分局，024-31912705；
辽宁顺兴房地产开发有限公司，13998123257；
联系地址：沈阳市和平区嘉兴街7号，邮编：100006；
公告期限：发证日期起至规划核实合格止

辽宁顺兴房地产开发有限公司
沈阳市自然资源局和平分局 监制
2026年1月20日

建设工程规划许可证

中华人民共和国
建设工程规划许可证

建设字第 2101022026GG0001620 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审查，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关：[Red Seal]
日期：2026.01.09

建设单位(个人)	辽宁顺兴房地产开发有限公司
建设项目名称	商业2期(汇德大厦)
建设位置	沈阳市和平区长白地区汇德大厦商业2期
建设规模	11057.31平方米

附图及附件名称
本证附图(附件)包括:建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程规划许可证附图、建设工程规划许可证附件。

遵守事项

- 一、本证是自然资源主管部门依法审核、建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、本证经依法审核后，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所附附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

鸟瞰图

