

# 沈阳市建设工程规划许可批前公示板

## 公示信息（地块一）

沈阳吉驰汽车产业发展有限公司新能源汽车配套智能制造一期  
项目建设工程规划许可批前公示

沈阳吉驰汽车产业发展有限公司新能源汽车配套智能制造一期项目位于沈阳市大东区近海经济区辉山大街西地块的工业项目，规划用地性质为工业用地，面积为25095.03平方米，建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

1、公示及收集意见日期：2026年4月21日—2026年4月29日（7个工作日）

2、利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：

①咨询电话：审批部门：沈阳市自然资源局大东分局 024-62199948

建设单位：沈阳吉驰汽车产业发展有限公司 13898138189

设计单位：辽宁省城乡规划设计院有限责任公司 024-23863202

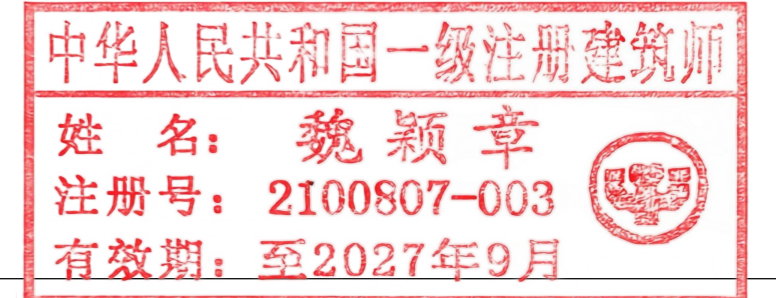
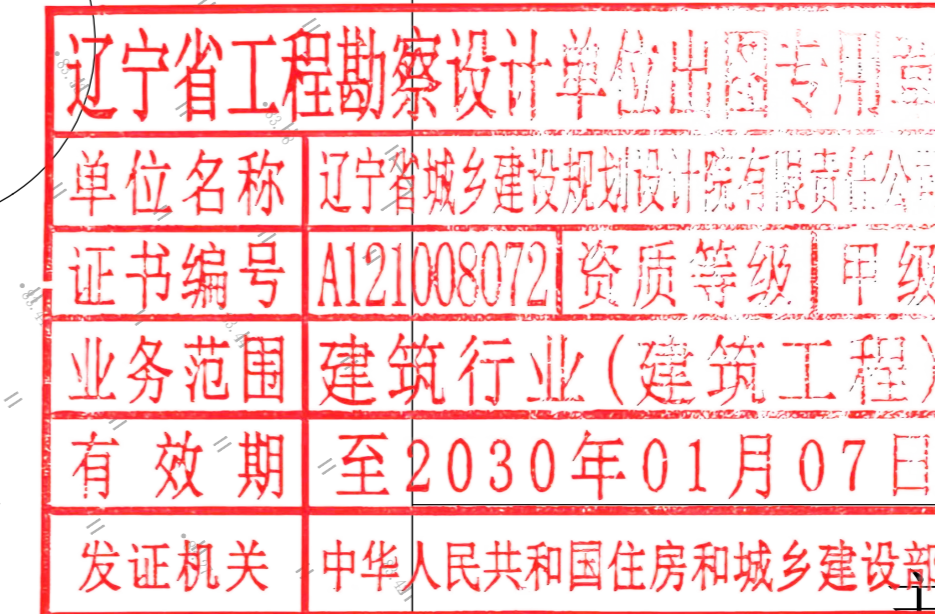
②信函请邮寄至：沈阳市大东区滂江街73号审批科

③电子邮箱：ddfj-zrzyj@shenyang.gov.cn

3、反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息；如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。

4、本方案涉及的利害关系人依法享有听证权。

沈阳市自然资源局大东分局  
2026年4月21日



## 主要经济技术指标

名称(公章)	沈阳吉驰汽车产业发展有限公司	名称(公章)	辽宁省城乡规划设计院有限责任公司
建设单位	沈阳吉驰汽车产业发展有限公司	设计单位	辽宁省城乡规划设计院有限责任公司
项目地址	辽宁省沈阳市大东区辉山大街西	联系人	关峇
		联系电话	13898138189
建设用地面积(m <sup>2</sup> )	25095.03	设计资质证号	A121008072
		行政办公比(%)	0.00
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65
		地下(m <sup>2</sup> )	0
计容建筑面积(m <sup>2</sup> )	36623.70	地上(m <sup>2</sup> )	36623.70
		地下(m <sup>2</sup> )	0
总建筑面积(m <sup>2</sup> )	20045.65	地上(m <sup>2</sup> )	20045.65</