

Autodesk

沈阳鑫市置业有限公司开发的位于和平区浑南大道南悦融路东侧的悦融路东侧02地块TOD项目规划许可变更批后公告

发证日期: 2026.06.30
项目名称: 悦融路东02地块TOD项目
建设位置: 辽宁省沈阳市浑南大道南悦融路东
建设单位: 沈阳鑫市置业有限公司
联系电话: 沈阳市自然资源局和平分局, 024-31912705
沈阳鑫市置业有限公司, 024-24084166
联系地址: 沈阳市和平区嘉兴街7号, 邮编: 110006
公告期限: 发证日期起至规划核实合格止

沈阳市鑫市置业有限公司
沈阳市自然资源局和平分局 监制
2026年7月7日

中华人民共和国	
建设工程规划许可证	
建字第	21010220240600006615号
根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。	
发证机关	
日期	2024年11月29日 (建字第21010220240600006615号)

建设单位(个人)	辽河城市资源开发有限公司
建设项目名称	梨树园东岸改造项目(180亩)
建设位置	辽宁省沈阳市浑南区大魏家街道东岸
建设规模	1800.01平方米
附具附件名称	
建字第21010220240600006615号(2024年11月29日);本通知书(附件一);加盖发证机关公章、签字、盖章文件	

遵守事项

- 一、本证书是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证书不得进行任何建设，均属违法行为。
- 三、未经发证机关同意，本证书的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权监督本证，建设单位(个人)有责任接受监督。
- 五、本证书所需附具附件由发证机关依法确定，与本证书具有同等法律效力。

This aerial rendering illustrates the proposed development at the intersection of Highway 101 and Highway 15. The site is bounded by Highway 101 to the west and Highway 15 to the east. The development features a mix of building types, including several high-rise towers and multiple mid-rise buildings. A large parking lot is located to the north of the main building cluster. The site is surrounded by green spaces and trees, with a road intersection visible to the south. The rendering shows the integration of the new development into the existing urban fabric and natural environment.