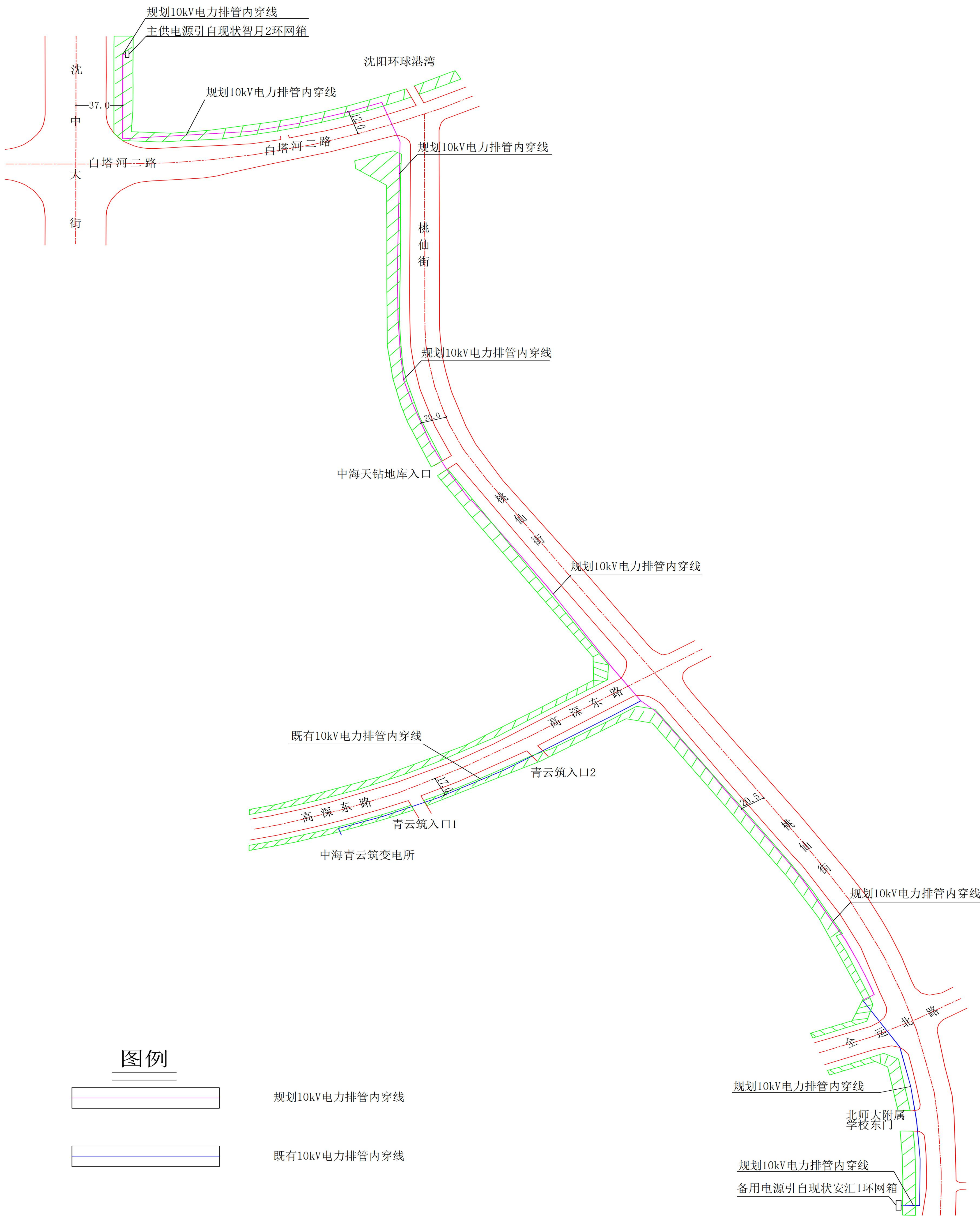


沈阳市建设工程（市政）规划许可批前公示板

市政管线规划方案总平面图



公示信息

沈阳中海海嘉房地产开发有限公司的沈阳中海海嘉房地产开发有限公司【居住（高深东路南 -2地块）项目（中海青云筑）】10kV电力配套工程规划许可批前公示

该电力工程位于沈阳市浑南区，新建管线分别为由66kV智慧变电站10kV智月线智月线2环网箱接取电源，沿沈中大街向南至白塔河二路（新建8孔电力排管），沿白塔河二路向东至桃仙街（新建8孔电力排管），沿桃仙街向南至高深路（新建8孔电力排管），沿高深路向西至合适位置进入项目用地（既有电力排管）；第二路电源66kV安顺变电站10kV安汇线1环网箱接取电源，沿桃仙街向北至全运北路（既有电力排管），沿桃仙街向北至高深路（新建8孔电力排管），沿高深路向西至合适位置进入项目用地（既有电力排管）。新建电力管线长度为1817.4米，其中沈中大街标准规划红线宽60米、白塔河二路标准规划红线宽45米、桃仙街标准规划红线宽45米、桃仙街标准规划红线宽40米、高深东路标准规划红线宽40米。建设单位现已委托设计单位按照相关技术标准和规范完成建设工程规划设计方案，现予以公示并公开征求意见。

- 公示及收集意见日期：2026年9月28日—2026年10月12日（7个工作日）
- 利害关系人可在公示有效期内通过以下途径咨询或提出意见：
①咨询电话:审批部门：沈阳市自然资源局 024-84821869；
建设单位：沈阳中海海嘉房地产开发有限公司 024-23815151；
设计单位：沈阳电力勘测设计院有限责任公司 024-23151555；
②信函请邮寄至:沈阳市浑南区全运路109号（创新天地H座9楼）沈阳市自然资源局浑南分局审批科(以邮戳日期为准)。邮编：110167
③电子邮箱：hns pk-zrzyj@shenyang.gov.cn
- 反馈意见请注明联系人真实姓名、电话、地址等信息;如因信息不完整或不真实导致无法核对相关情况的，视为无效意见。
- 本方案涉及的利害关系人依法享有陈述、申辩以及申请听证等权利，逾期未申请则视为放弃上述权利。

沈阳中海海嘉房地产开发有限公司
沈阳市自然资源局
2026年9月28日

规划方案主要内容

本规划方案包含用地红线外电力工程一个专业，市政管线主要内容见下表：

专 业	市政管线接驳点	新建市政管线规格
电力工程	新建电力管线第一路电源66kv智慧变电站智月线10kV智月线2环网箱接取电源至用户红线； 第二路电源66kv安顺变电站10kV安汇线1环网箱接取电源至用户红线。	新建电力排管总长度为1817.4米，其中新建电力管线长度为1319.8米。

